

## START VERKOOP QUBE NOORD

Appartementen v.a. €329.840 in Amsterdam Noord

12 januari 2024

Beste geïnteresseerde,

We knallen het nieuwe jaar in met een start verkoop van appartementen in Amsterdam Noord, op zaterdag 20 januari. Het gaat om nieuwbouwproject Qube Noord in de levendige Waterlandpleinbuurt. In deze mailing lees je er meer over.

### Start verkoop appartementen Qube Noord (Amsterdam Noord). Prijzen vanaf 329.840 euro

Een compact appartement voor jezelf of samen. Een ruim gezinsappartement. Of iets daar tussenin. Nieuwbouwproject Qube Noord in Amsterdam Noord biedt het allemaal. Het project verrijst in de levendige Waterlandpleinbuurt, met winkels, scholen, kinderopvang en andere voorzieningen bij de hand. Op zaterdag 20 januari gaan 36 appartementen in verkoop, met prijzen vanaf 329.840 euro (v.o.n.), op basis van voortdurende erfpacht. Je bent tussen 12:00 en 14:00 uur welkom in het Huis van de Wijk Waterlandplein, aan het Waterlandplein 302 in Amsterdam.

[Klik hier voor het woningaanbod »](#)

#### Qube Noord: appartementen met balkon of terras op het zuidwesten



Qube Noord bestaat uit diverse gebouwen die – variërend in hoogte – op een speelse wijze aan elkaar geschakeld zijn. De bouwstijl is licht, ruimtelijk en stijlvol. De 36 appartementen die op 20 januari in verkoop gaan, komen in één gebouw. Het gaat om twee-, drie- en vierkamerwoningen met woonoppervlaktes van circa 48 tot ongeveer 94 vierkante meter. Je kunt kiezen uit verschillende indelingen, passend bij jouw manier van wonen en leven. Er is een gezamenlijke fietsenberging en alle appartementen hebben een eigen balkon of terras op het zonnige zuidwesten. Nog meer buitenruimte is er dankzij de openbare binnenplaats van Qube Noord. Tussen bomen, struiken en grassen kun je hier buiten zitten, je burens ontmoeten of met je kind(eren) spelen. De woningtypen op een rijtje:

- Tweekamerappartementen van circa 48 vierkante meter. Koopsom: vanaf 329.840 euro.
- Driekamerappartementen van circa 68 vierkante meter. Koopsom: vanaf 450.840 euro.
- Vierkamerappartementen van circa 91 vierkante meter. Koopsom: vanaf 559.840 euro.
- Vierkamerappartementen van circa 94 vierkante meter. Koopsom: vanaf 569.840 euro.

De genoemde prijzen zijn vrij op naam, op basis van voortdurende erfpacht (inclusief het huidige tijdvak tot 2068).

#### Complete appartementen, lagere energierekening, meer wooncomfort



De appartementen van Qube Noord zijn bij oplevering voorzien van een complete keuken, badkamer en toilet. Ze zijn daarnaast zeer energiezuinig, zoals je van nieuwbouw mag verwachten. Dat scheelt aanmerkelijk in je energierekening en het is nog comfortabel ook, mede dankzij vloerverwarming.

#### Kom op zaterdag 20 januari naar de start verkoop

Het start verkoop event is op zaterdag 20 januari in het Huis van de Wijk Waterlandplein, aan het Waterlandplein 302 in Amsterdam. Je kunt daar tussen 12:00 en 14:00 uur in gesprek met het verkoopteam over de woningen en de omgeving. Er zijn ook financieel specialisten aanwezig om je te adviseren over je hypotheekmogelijkheden. En ben je benieuwd naar de duurzame badkamer in de appartementen? Kom kijken!

#### Bekijk nu alvast het aanbod en doe een (gratis) financiële check



Een goede voorbereiding is het halve werk. Bekijk daarom nu alvast de appartementen via de oranje knop hieronder, en bepaal je voorkeuren. Het is daarnaast verstandig om van tevoren te weten of je het appartement van jouw voorkeur kunt betalen. Plan daarom snel gratis een financiële check door Rabobank of door de hypotheekadviseur van makelaarskantoor Bert van Vulpen.

- Plan [hier](#) een financiële check door Rabobank.
- Plan [hier](#) een financiële check door makelaarskantoor Bert van Vulpen.

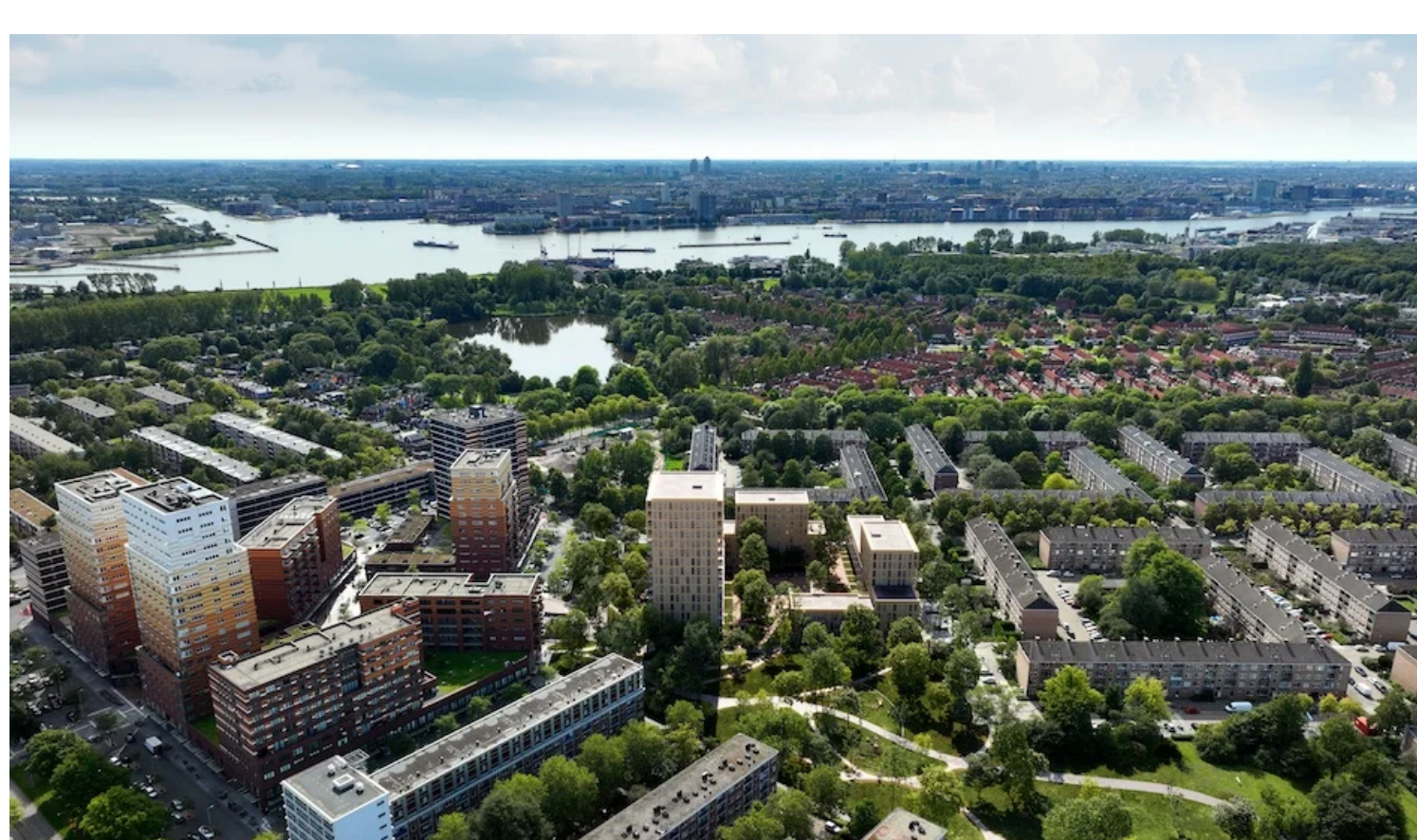
Je kunt uiteraard ook je eigen bank of (onafhankelijk) financieel adviseur zo'n financiële check laten uitvoeren.

[Klik hier voor het woningaanbod »](#)

#### Advies nodig voor de verkoop van je huidige woning?

Heb je belangstelling voor een appartement in Qube Noord, maar wil je eerst meer weten over de verkoopkansen van je huidige woning? Ook dan kun je – gratis en vrijblijvend – in gesprek met makelaarskantoor Bert van Vulpen. Zij geven je vanuit hun deskundigheid een gedegen verkoopadvies. Bel hiervoor 020-7058998 of stuur een mail naar [nieuwbouw@bertvanvulpen.nl](mailto:nieuwbouw@bertvanvulpen.nl).

#### Wonen in Amsterdam Noord, nabij winkels, scholen en kinderopvang



Qube Noord verrijst in de Waterlandpleinbuurt, nabij winkelcentrum Waterlandplein. Daar doe je je dagelijkse boodschappen en ga je naar de kapper of de fietsenmaker. Of naar de toko voor een potje sambal, een bakje bakkeijauw of zoete baklava. En koop je graag vers van de boer, tuinder, slager, visboer of bakker, dan fiets je in een paar minuten naar versmarkt 'Landmarkt' of naar boerderijwinkel Melktap. Andere voorzieningen zijn eveneens dichtbij, zoals kinderopvang, scholen en openbaar vervoer. En in een paar minuten zit je met de auto op de ring A10.

#### Amsterdam Noord: leuke winkels, hippe eettentjes, grote culturele trekkers

Noord is een van de grootste stadsdelen van Amsterdam en absoluut het groenste. Je vindt de Noordse tal van leuke winkels en hippe eettentjes, maar ook grote culturele trekkers als EYE Filmmuseum en de A'DAM Toren. Vanuit de Waterlandpleinbuurt fiets je bovendien zo naar de weidse polders of de andere kant van de A10, met schilderachtige dorpjes als Durgerdam en Ransdorp. En wil je naar de bruisende binnenstad van Amsterdam, pak dan het pontje bij de Buiksloterweg of de metro bij het Buikslotermeerplein. Beide zijn prima aan te fietsen.

[Klik hier voor meer informatie over Qube Noord »](#)